АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«ЩЕРБИНИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

**КАЛИНИНСКИЙ РАЙОН ТВЕРСКАЯ ОБЛАСТЬ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31 мая 2022 года № 105

|  |
| --- |
| О реализации мер, направленных на подготовку объектов жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы к осенне-зимнему периоду 2022-2023 г.г. |

В целях своевременной и качественной подготовки объектов жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы муниципального образования «Щербининское сельское поселение» Калининского района Тверской области к работе в осенне-зимний период 2022-2023 г.г., руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.09.2012 № 889 «О выводе в ремонт и из эксплуатации источников тепловой энергии и тепловых сетей», Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», Администрация муниципального образования «Щербининское сельское поселение» Калининского района Тверской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Ресурсоснабжающим организациям и исполнителям коммунальных услуг, расположенным на территории Щербининского сельского поселения, приступить к подготовке объектов коммунального хозяйства к осенне-зимнему отопительному периоду.

2. Утвердить Комплексный планмероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы муниципального образования «Щербининское сельское поселение» Калининского района Тверской области к работе в осенне-зимний период 2022-2023 г.г.(Приложение 1).

3. Образовать Комиссию по контролю за ходом подготовки объектов жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы муниципального образования «Щербининское сельское поселение» Калининского района Тверской области к осенне-зимнему периоду 2022-2023 г.г.в составе согласно Приложению 2.

4. Возложить обязанность по предоставлению в Администрацию муниципального образования Тверской области «Калининский район» информации о ходе выполнения мероприятий, предусмотренных Комплексным планом, указанным в п. 2 настоящего Постановления, на главного специалиста Администрации муниципального образования «Щербининское сельское поселение» Калининского района Тверской области Трофимову Р.Н.

5. Предложить организациям и предприятиям, расположенным на территории Щербининского сельского поселения, завершить подготовку объектов коммунального хозяйства к осенне-зимнему периоду текущего года обеспечить проведение гидравлических испытаний и промывки тепловых сетей, ремонт запорной и запорно-регулирующей арматуры объектов ЖКХ и социальной сферы с предоставлением в Администрацию муниципального образования «Щербининское сельское поселение» Калининского района Тверской области до 09 сентября оформленных паспортов готовности объектов к отопительному периоду 2022-2023 г.г.

6. Ресурсоснабжающим организациям не позднее 09 сентября представить в Администрацию муниципального образования «Щербининское сельское поселение» Калининского района Тверской области подписанные акты оценки готовности к отопительному периоду 2022-2023 г.г.

7. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

8. Отчет об исполнении настоящего Постановления представить в срок до 15 сентября 2022 года.

9. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному обнародованию и размещению на официальном сайте муниципального образования в информационной-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава Щербининского сельского поселения А.А. Семаков**

Приложение 1

к Постановлению Администрации муниципального образования

«Щербининское сельское поселение» Калининского района Тверской области от 31.05.2022 № 105

**План мероприятий**

**по подготовке жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы Щербининского сельского поселения к осенне-зимнему периоду 2022- 2023 г.г.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Мероприятия | Срок исполнения | Ответственное лицо |
|  | Образование комиссии по контролю за ходом подготовки объектов жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы муниципального образования «Щербининское сельское поселение» Калининского района Тверской области | 31.05.2022 | Администрация муниципального образования «Щербининское сельское поселение» Калининского района Тверской области (далее –Администрация Щербининского с/п |
|  | Организация работы по созданию в поселении коммерческих организаций, торгующих дровами, иными видами топлива | постоянно | Администрация Щербининского с/п, Администрация муниципального образования Тверской области «Калининский район» |
|  | Организация содержания автомобильных дорог на территории поселения в осенне-зимний период 2022- 2023 г.г. | С 01.11.2022 по 01.04.2023 | Администрация Щербининского с/п, Администрация муниципального образования Тверской области «Калининский район», Министерство транспорта Тверской области, иные собственники автомобильных дорог |
|  | Проведение работы по выявлению и оформлению в собственность бесхозяйных тепловых сетей. | Постоянно | Администрация Щербининского с/п, Администрация муниципального образования Тверской области «Калининский район»  теплоснабжающие организации, эксплуатирующая тепловые сети (ООО Гидроинвест», ООО «Ресурс», МУП Калининского района «Коммунальные системы») |
|  | Организация работы по:  - оплате текущих платежей за потребленный газ и его транспортировку, теплоэнергию;  -взысканию задолженности по оплате населением и другими категориями потребителей жилищно-коммунальных услуг, за пользование на условиях социального найма жилыми помещениями и капитальный ремонт жилищного фонда | Постоянно | Администрация Щербининского с/п, Администрация муниципального образования Тверской области «Калининский район», ООО «Гидроинвест», ООО «Ресурс», ООО «Жилищник», МУП Калининского района «Коммунальные системы» |
|  | Разработка (уточнение) плана действий по локализации и ликвидации аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунального комплекса | До 15.08.2022 | Администрация Щербининского с/п,  Администрация муниципального образования Тверской области «Калининский район», ООО «Гидроинвест», ООО «Ресурс», ООО «Жилищник», МУП Калининского района «Коммунальные системы» |
|  | Контроль за выполнением плана работ ООО «Жилищник» по подготовке к отопительному сезону период 2022- 2023 г.г. | до 09.09.2022 | Администрация Щербининского с/п |
|  | Контроль за выполнением плана мероприятий теплоснабжающих организаций (ООО «Гидроинвест», ООО «Ресурс», МУП Калининского района «Коммунальные системы) | до 09.09.2022 | Администрация Щербининского с/п,  Администрация муниципального образования Тверской области «Калининский район» |
|  | Проверка готовности теплоснабжающих организаций к работе в осенне-зимний период с составлением актов. | До 09.09.2022 | Администрация Щербининского с/п,  Администрация муниципального образования Тверской области «Калининский район» |
|  | Оформление актов оценки готовности и паспортов готовности к отопительному периоду 2022-2023 г.г. | До 09.09.2022 | Администрация Щербининского с/п, ООО «Гидроинвест», ООО «Ресурс», ООО «Жилищник», МУП Калининского района «Коммунальные системы |
|  | Осуществление контроля за проведением пробного запуска системы отопления | До 01.10.2022 | Администрация Щербининского с/п,  Администрация муниципального образования Тверской области «Калининский район»,  ООО «Гидроинвест»  ООО «Жилищник»,  МУП Калининского района «Коммунальные системы |
|  | Проведение работ по реализации энергоресурсосберегающих мероприятий на объектах муниципальной формы собственности, в том числе эксплуатируемых бюджетными организациями | С 31.05.2022 по 01.10.2022 | Администрация Щербининского с/п,  Администрация муниципального образования Тверской области «Калининский район» |
|  | Организация работы по информированию населения о необходимости экономии потребляемых энергетических ресурсов. | Постоянно | Администрация Щербининского с/п, Администрация муниципального образования Тверской области «Калининский район», ООО «Жилищник», МУП Калининского района «Коммунальные системы |

Приложение 2

к Постановлению Администрации муниципального образования

«Щербининское сельское поселение» Калининского района Тверской области от 31.05.2022 № 105

**Комиссия по контролю за ходом подготовки объектов жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы муниципального образования**

**«Щербининское сельское поселение» Калининского района**

**Тверской области к осенне-зимнему периоду 2022- 2023 г.г**

Семаков А.А. – Глава муниципального образования «Щербининское сельское поселение» Калининского района Тверской области, председатель комиссии.

Трофимова Р.Н. – специалист администрации муниципального образования «Щербининское сельское поселение» Калининского района Тверской области, секретарь комиссии.

Гордеева Н.А. – главный бухгалтер Администрации муниципального образования «Щербининское сельское поселение» Калининского района Тверской области.

Клипачев В.В. – директор ООО «Жилищник», депутат Совета депутатов Щербининского сельского поселения.

Егоров С.В. – директор ООО «Гидроинвест».